

Boom des bâtiments certifiés

Minergie aurait de plus en plus de détracteurs («La Liberté» du 2 novembre dernier)? On en oublierait presque que le nombre de bâtiments certifiés ne cesse d'augmenter. L'an passé, par exemple, il y a eu plus de certifications Minergie-P et Minergie-P-ECO que durant la période 2003-2008!

Avec l'introduction du label Minergie-P-ECO, toute nouvelle construction à un standard inférieur est maintenant obsolète avant même d'avoir été bâtie. S'il ne saurait être exempt de quelques travers, ce label est aujourd'hui le meilleur disponible.

Le prix plus élevé des bâtiments Minergie est un faux débat. La surface habitable par habitant ne cesse d'augmenter, rendant les logements de plus en plus coûteux, mais personne ne s'en plaint!

Maître d'ouvrage, j'ai eu à faire face à divers architectes et artisans qui m'ont déconseillé

les standards Minergie. En insistant, il s'est avéré que ces gens ne savaient tout simplement pas construire en respectant ce niveau d'exigence!

Avec Minergie, plutôt que de se soumettre aux avis des uns et des autres, le maître d'ouvrage s'appuie sur les écodelvis qui lui donnent une base solide quant à l'intérêt écologique des matériaux. Les critères stricts en matière énergétique lui permettent des économies substantielles à long terme (certains constructeurs «clé en main» vont jusqu'à offrir dix ans de chauffage, c'est dire). De plus, le certificat est une preuve tangible des caractéristiques du bâtiment.

Une construction labellisée Minergie-P-ECO, c'est une habitation bien plus confortable, ce dont aucun article ne fait jamais mention. Il est vrai que le confort est difficilement quantifiable...

LUC BARDET, Romont